

TMMOB MİMARLAR ODASI ANTALYA ŞUBESİ		MESLEKİ DENETİM FÖYÜ	
MİM. ADI SOYADI / SİCİL NO	/	TAKS/ KAKS	/
İL / İLÇE	/	TOPLAM İNŞAAT ALANI	/
PAFTA/ ADA	/	BAG. BOL. SAY./EKR.SAY.	/
PARSEL/ P. ALANI	/	KAT AÇIKLAMASI	/
İMAR DURUM TARİHİ / NO	/	YAPI SINIFI/NİZAMI	/
KULLANIM AMACI	/	ISITMA SİSTEMİ	/
BELGELER VE GENEL BİLGİLER			EVET HAYIR
Proje kapağında yapı sahibi ve yüklenici isim-şirket ünvanı belirtilmiş ve imzalanmış.			
Proje içerisinde imar durumunda verilen TAKS KAKS bilgileri ile projede kullanılan TAKS KAKS ve TİA yazılmış.			
Otopark, sığınak, ağaç, vb hesaplamaları yazılmış.			
Liste beyanı ve BB m2 cetveli belirtilmiş.			
İmar çapı, plankote, vb evraklar ilgili idarenin belirttiği şekilde yerleştirilmiş.			
Yangın Kaçış projesi eklenmiş.			
VAZİYET PLANI	1/2000- 1/1000-1/500-1/200	EVET	HAYIR
Kuzey oku belirtilmiş.			
Bahçe duvarları uygun çizim tekniği ile gösterilmiş.			
Yapı yaklaşma sınırları nokta veya kesik çizgi ile gösterilmiş ve yazıyla belirtilmiş.			
0.00 başta olmak üzere kotlar plankote veya yol kırmızı kotuna göre yazılmış.			
Numaraları ile komşu parseller ve yollar, sınırlarının uzantıları ile belirtilmiş.			
Yürüyüş yolları, sert zemin, peyzaj, vb. uygun çizim tekniği ve taramalar ile gösterilmiş.			
Çatı saçağı ve mahyası üzerine kotları okunaklı biçimde yazılmış.			
Vaziyet planında ölçü verilmez. Tasarlanan bina kütlesi dış konturlarıyla ve yerleşme planındaki konumuna uygun olarak gösterilmiş.			
Yaya ve araç girişleri ile bina ana girişi gösterilmiş. Otopark alanları belirtilmiş.			
Taramalar ve çizgilerin kalem kalınlıkları projenin okunurluğunu etkilemeyecek şekilde ayarlanmış.			
YERLEŞİM PLANI	1/1000- 1/500- 1/200	EVET	HAYIR
Kadastro ve imar sınırları çaplarına uygun olarak ölçüleriyle beraber yerleşme planı üzerine işlenmiş.			
Blokların ve havuz, su deposu, fosseptik vb. gibi yapıların zemine oturma alanları çizilmiş, üstteki çıkımlar nokta nokta işlenmiş.			
Blokların dışına blok dış boyutları yazılmış.			
Oturum alanı taranmış, içine ölçüleriyle beraber alanı yazılmış. Oturum alanındaki tüm geometrik hareketler ölçülandırılmış.			
Blok köşeleri, arsa içi servis yolları, istinat duvarları, meyil, rampa, merdivenlerin başlangıç ve bitiş noktaları, servis avluları kotlandırılmış.			
Blokların; parsel sınırlarına, röper noktalarına uzaklıkları anlaşılır şekilde ölçülandırılmış.			
Parsel içinde düzenlenen otopark yerleri belirtilmiş, ölçülandırılmış.			
Birden fazla blok var ise: Bloklar kodlandırılmış (isimlendirilmiş). Blok kodları için A;B;n şeklinde harfler, aynı blokların tekrarında A-1, A-2, A-n şeklinde harf ve rakam tercih edilmiş.			
Binanın parsel sınırlarına kadar iki kesit çizilmiş. Kesitlerde döşeme yükseklikleri ve kotlar belirtilmiş.			
PLANLAR		EVET	HAYIR
İhtiyaç programının tam olarak gerçekleştiği benzer katların biri ile diğer katların tümü çizilmiş.			
Mahal listeleri ve kuzey oku belirtilmiş.			
Her kat için kot belirtilmiş. Kuranglez, merdiven sahanlıkları gibi farklı kademelere kot verilmiş.			
Zemin kat planında bina dışı da dahil 0.00 kotu belirtilmiş.			
Her kat planında kesit geçirilen yerlerden kesit çizgisi ve bakış yönü gösterilmiş. Kesit çizgisi farklı çizim tekniği ile diğer çizgilerden ayırt edilecek şekilde çizilmiş. Kesitler merdiven, ıslak hacimler ve gerekli görülmesi halinde kritik alanlardan geçirilmiş.			
Bitişik binalarda bitişik bina yazı ile belirtilmiş, dilatasyon derzleri her katta gösterilmiş.			
Bacalar ve havalandırma boşlukları ait oldukları ve devam ettikleri katlarda eksiksiz gösterilmiş ve ölçülandırılmış. Hava boşlukları içerisine alanları yazılmış.			
Her mahallin içine, mahal ismi ve net m ² yazılmış.			
Isıtma sistemi kombi ise uygun çizim tekniği ile gösterilmiş.			
Akslar belirtilmiş. Taşıyıcı, aks sistemi statik projeye uygun harf ve sayılarla (koordinat sistemi esaslarına göre x eksenini üzerinde harfler, y eksenini üzerinde sayılar olmak üzere) belirtilmiş.			
Taşıyıcı elemanlar, kolon, perde, duvar pano ve benzeri ayrı çizim teknikleri ile çizilmiş ve gerçek boyutları gösterilmiş. İçleri koyulaştırılmış veya taranmış.			
Bütün hacimler, birbirini aynen tekrarlayan hacimlerin biri ihtiyaç programına göre ölçekli olarak tefriş edilmiş. (Simetrik kat planlarında bir taraf tefrişli, diğer taraf iç ölçülü çizilmiş)			
Çamaşır-bulaşık makinesi, şofben, kombi, termosifon vb. cihaz yerleri gösterilmiş.			
Islak hacimler taranmış, tefriş edilmiş veya ek tefriş paftası konmuş. Süzgeç yerleri, döşeme kaplaması malzemelerinin derz yerleri belirtilmiş.			

Merdiven ve rampaların çıkış yönü işaretlenmiş, formülleri, başlangıç ve bitiş kotları yazılmış. Merdiven başlangıç kotu planında kesme çizgisinden (yükseklikten 2/3 oranında kestiği farz edilir) sonraki basamaklar kesik çizgi ile gösterilmiş.		
Merdiven ve sahanlık aksını gösteren çizginin basamakları kestiği noktalar çıkış yönünde numaralanmış ve bu çizgi en son basamakta ok ucu olarak bitirilmiş, korkuluklar çizilmiş. Merdiven ve sahanlık boyutlarının ölçüleri verilmiş.		
Asansör kapasitelerine uygun olarak belirlenmiş, ölçülandırılmış. Ağırlık - taşıma kapasitesi veya kaç kişilik olduğu içine yazılmış.		
Bütün doğramalar detayına uygun olarak çizilmiş, açılan kanatları belirtilmiş, orta aksında en ve yükseklikleri (örn:K4 90/220 gibi) gösterilmiş.		
Mahallerin duvar, döşeme, tavan malzemesi belirtilmiş.		
Planlarda kolon ve duvar gösterimi ısı yalıtım projesine uygun olarak çizilmiş.		
Mutfakta baca, aspiratör gösterilmiş.		
Çatı planı çizilmiş, 1-meyiller 2-su toplama yerleri 3-dereler 4-asansör ve tesisat çıkıntıları 5-bacalar 6-çatı çıkışı delikleri gösterilmiş ve kotlar verilmiş. Çatı planında çatı konstrüksiyonu belirtilmiş.		
DİŞ ÖLÇÜ: Dıştan bina cephesine doğru sırasıyla, 1-blok toplam ölçüsü (motif ve güneş kırıcı hariç), 2-taşıyıcı akslar, 3-bina hareketleri, 4-doluluk boşluk (pencere, kapı vb.) ölçüsü verilmiş. Motif ve güneş kırıcılar ayrıca ölçülandırılmış. Zemin kat blok boyu ölçüsü teraslar hariç gösterilmiş.		
İÇ ÖLÇÜ: Her hacim iki özellikte ölçü çizgisi ile gösterilmiş. 1. çizgide, hacmin net en veya boyu kaba yapı (duvar gövdesinden duvar gövdesine) verilmiş. 2. çizgi üzerinde kapı, pencere, kolon ve benzeri elemanların genişlikleri ile duvar üzerindeki yerlerinin komşu duvara uzunlukları yazılmış.		
KESİTLER	EVET	HAYIR
En az iki kesit çizilmiş. Biri merdivenden ve girişten, diğeri yapının özelliği olan yerinden (ıslak hacim, balkon, kapalı çıkma) en çok bilgi verecek şekilde çizilmiş.		
Doğal zemin veya varsa öneri zemin devamlı kalın çizgi ile gösterilmiş ve her ikisine ait gerekli kotlandırma eksiksiz yapılmış.		
Kesitin geçtiği yerdeki mahallerin ismi ve kotları yazılmış.		
Kesite giren taşıyıcı elemanların aksları verilmiş.		
Pencere altı dolu kısımların malzeme açılımı yapılmış. Kiriş bitişi, duvar dolgusu, ayrı ayrı kotlandırılmış.		
Parapet denizlik detaylarına uygun olarak çizilmiş.		
Duvar malzeme açılımları ısı yalıtım projesine uygun olarak verilmiş.		
Çatı konstrüksiyonu gerçek şekil ve ölçüleri ile detaylarına uygun olarak çizilmiş ve malzeme açılımı belirtilmiş. Kullanılan bütün malzemelerin isim ve ölçüleri ile çatı eğimi yazılmış.		
Sistem ve imalat detaylarına, ısı yalıtım projesine uygun çizilmiş, malzeme açılımları yazılmış.		
Bodrum duvarlarında ve temelde ısı ve su yalıtım sistemi açıklanmış.		
Kesitlerde görünüşe giren kısımlar şematik olarak çizilmiş.		
ÖLÇÜ: Bina içinde 3 ölçü çizgisi üzerinde bina cephesinden içe doğru 1. çizgide doluluk boşluk (pencere, kapı, sarkan giriş, vb.) 2. çizgide net yükseklik, döşeme kalınlığı 3. çizgide döşeme üzerinden döşeme üzerine kat yüksekliği ölçüsü verilmiş.		
GÖRÜNÜŞLER	EVET	HAYIR
Yapı tek blok ise dört görünüşü de çizilmiş.		
Cephede derinlik (ön-arka kütle ve elemanlar) kalem kalınlıklarının kullanım tekniği ile belirtilmiş.		
Bitişik düzende yapıların görünen cepheleri çizilmiş.		
Yapı birkaç bloktan oluşuyorsa yapının mimarisini açıklayan tüm görünüşler çizilmiş ve buldukları farklı düşey düzlemlere göre farklı çizim tekniği ile gösterilmiş.		
Doğal zemin nokta nokta, öneri zemin devamlı kalın çizgi ile gösterilmiş ve her ikisine ait gerekli kotlandırma eksiksiz yapılmış.		
Zemin çizgisi altında kalan yapı kısmının (bodrum kat) dış hatları kesik çizgilerle belirtilmiş, kotlandırılmış.		
Kullanılan dış duvar kaplama malzemeleri yazılmış.		
Yağmur olukları ve inişleri gösterilmiş.		
Kapı ve pencere görünüşleri detaylarına uygun olarak çizilmiş ve açılan kanatlar işaretlenmiş.		
Saçaklar, balkonlar, döşeme-denizlik-lento altı, kalkan duvarlar, oluk, mahya, baca ve çıkıntılarına kot verilmiş.		
İmalatı ve proje okumayı kolaylaştıracaksa plan ve kesitlerde gösterilmeyen ölçüler yazılmış. (Saçak kalınlığı, balkon korkuluğu yüksekliği, konsollar, söveler vb.)		
PROJELERE ÖLÇÜ VERİLMESİ		
Projelerde yer alması gereken en az ölçüler yukarıda belirlenmiştir. Gerekli görülürse projeyi tanımlayabilmek üzere daha fazla ölçü verilebilir. Projelerde verilen ölçülerin doğru, birbirleri ile tutarlı olması esastır. Bu nedenle, projelere ölçü verildikten sonra birbiri ile (her mahalde toplam ve alt eleman ölçülerinin, plan-kesit-görünümler arasında) tutarlı olmasını kontrol ediniz.		